

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa: 1.St-250/2013

Dužnik: „SPORT LINE“ d.o.o., u stečaju, Split

OIB: 51612295470

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

02-06-2017

1. TIJEK POSTUPKA U RAZDOBLJU DO 01.06.2017.

Rješenjem, Trgovačkog suda u Splitu, br.St-250/2013 od 20.siječnja 2014.god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom „SPORT LINE“ d.o.o, Split.

U tijeku stečajnog postupka održano je ispitno i izvještajno ročište dana 21.03.2014.god. Na ispitnom ročištu ispitivane su tražbine pristigle u roku propisanim rješenjem o otvaranju stečajnog postupka nad dužnikom i to tražbine stečajnih vjerovnika I i II- višeg/općeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 19.463.646,26 kn i to kako slijedi:

	PRIJAVLJENO	PRIZNATO	OSPORENO
I-VIR	104,97	104,97	0,00
II-VIR	19.463.541,29	4.506.561,26	2.352.761,88
UKUPNO	19.463.646,26	4.506.666,23	2.352.761,88

Rješenjem, Naslovnog suda, br. St-250/2013 od 21.03.2014.god. sve tražbine priznate po stečajnom upravitelju utvrđene su u redu i iznosu sukladno priznanju stečajnog upravitelja. Vjerovnici čije je tražbine osporio stečajni upravitelj istim rješenjem su upućeni u parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine. Do danas nisam dobila obavjest ili tužbu da su vjerovnici pokrenuli ili preuzeli postupak radi utvrđivanja svoje osporene tražbine. Ukoliko nisu pokrenuli ili preuzeli postupak u rokovima propisanim SZ/96 osporavanje tražbina postalo je pravomoćno. Nadalje neki od vjerovnika prijavili su i tražbine koje sukladno SZ spadaju u tražbine nižeg isplatnog reda kao tražbine II-višeg/općeg isplatnog reda. Naslovni sud je posebnim rješenjima obacio takve tražbine obzirom da vjerovnici nižih isplatnih redova nisu bili pozvani da prijave svoje tražbine. Na navedena rješenja nitko od vjerovnika se nije žalio. Na izvještajnom ročištu podneseno je vjerovnicima Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika u kojem je utvrđena imovina koja bi mogla predstavljati stečajnu masu.

Nakon održanog ispitnog ročišta, u rokovima propisanim čl. 176 st.2 SZ, nije pristigla niti jedna naknadna tražbina stečajnih vjerovnika koja bi se ispitivala na posebnom ispitnom ročištu već su pristigle obavijesti o izlučnim pravima na č.zem. 817/11, Z.u.17161, k.o. Split, kojima su izlučni vjerovnici zatražili izlučenje iz stečajne mase nekretnina na koje polažu pravo vlasništva a koje se u zemljišnim knjigama vode i dalje kao vlasništvo stečajnog dužnika. Ukupno je podneseno 11

zahtjeva za izlučenjem iz stečajne mase. Od 11 zahtjeva devet izlučnih vjerovnika ima ispravu podobnu za prijenos i uknjižbu prava vlasništva dok dva izlučna vjerovnika imaju kupoprodajne ugovore koji nisu javnobilježnički ovjereni time i nepodobni za prijenos i uknjižbu prava vlasništva u zemljišnoj knjizi i to izlučni vjerovnik Tomić& Co. d.o.o., Zagreb i izlučni vjerovnik, nasljednici iza pok. Joze Tokića. Kako je nad prodavateljem, stečajnim dužnikom otvoren stečajni postupak nije više moguća retroaktivna javnobilježnička ovjera ugovora koji glase na prednika društva u stečaju a zaključivanje novih ugovora ili izdavanje tabularne izjave gdje je prodavatelj društvo u stečaju značilo bi stvaranje obveze plaćanja PDV-a na teret stečajne mase obzirom da je predmetna kupoprodaja u vrijeme kada je izvršena imala obvezu plaćanja PDV-a. Slijedom navedenog vjerovnik Tomić& Co. d.o.o., Zagreb je sukladno čl. 79.st.1 SZ/96 pokrenuo postupak utvrđivanja prava vlasništva na nekretninama. Postupak se vodi na OS Split posl.br. Ps-111/15 i ročište je sazvano za dan 29.06.2017.god. Nasljednici izlučnog vjerovnika pok. Joze Tokića obavješteni su da radi ishoda isprave podobne za uknjižbu prava vlasništva moraju pokrenuti spor na Općinskom sudu u Splitu sukladno čl.79 st.1 SZ/96.

Dana 10.12.2014.god. održana je skupština vjerovnika na kojoj je vjerovnicima podneseno izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase s prijedlogom unovčenja imovine. Vjerovnici su prihvatili izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti te se suglasili s prijedlogom na koji način i po kojim cijenama prodavati imovinu stečajnog dužnika po obustavi ovrhe prisilnog založnog prava, RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split pri OS Split br. Ovr-5435/13 od 12.02.2014.god., donesena nakon otvaranja stečajnog postupka protivno čl.97 i čl. 98 st.1 SZ/96 i pravomoćno obustavljena tek 05.10.2016.god. Skupština vjerovnika je odlučila da se ne provodi vještačenje koje bi stvorilo veliki trošak obzirom da se imovina sastoji od mnogo malih nekretnina te da se početna cijena po m2 za pojedinu vrstu nekretnine utvrdi prema prodajnim cijenama po kojima je stečajni dužnik prodavao predmetne nekretnine. Obzirom na protok vremena i drastičan pad potražnje i cijena na tržištu nekretnina u daljnjem tijeku postupka potrebno je izvršiti korekciju početnih prodajnih cijena po m2 za pojedinu vrstu nekretnina.

2. STEČAJNA MASA

Na dan otvaranja stečajnog postupka 20.01.2014.god. utvrđeno je da stečajni dužnik ima imovinu koja prema knjigovodstvenoj vrijednost iznosi 5.369.426,97 kn od čega materijalna imovina 5.075.777,92 kn a potraživanja od kupaca 293.649,05 kn. Materijalna imovina sastojala se od nekretnina upisanih u zk.ul. 17161 k.o. Split i to: skloništa, prema te parkirnih mjesta. Prema upisanom vlasništvu u zemljišnoj knjizi iz kojeg su isključena izlučna prava, imovinu stečajnog dužnika danas čini: **sklonište, 25 kom prema oznake D, prostorija br. 10 na balkonu objekta B- ulaz 2 G te 2 kom parkirnih mjesta u garaži 1.** Od navedenih 25 prema u 4 od njih nalaze se stvari i nitko za njih nije podnio izlučni zahtjev iako je više puta postavljena obavijest stanarima na oglasnoj ploči kompleksa „Ivanišević“ sa oznakama prema i parkirnih mjesta da podnesu izlučni zahtjev stečajnoj upraviteljici. Pretpostavka je da se stanari koriste tim spremama iako nisu vlasnici jer je to bio slučaj i za još nekoliko prema, sklonište i parkirna

mjesta ali su o tome obavjestili stečajnu upraviteljicu. Dva parkirna mjesta od 01.04.2017. i 01.05.2017. data su u najam stanarima koji su ih koristili za mjesečnu najamninu od 375,00 kn.

Brisanje rješenja o obustavi prisilnog zasnivanja založnog prava provedeno je u zemljišnoj knjizi tek u Siječnju 2017.god. i to samo djelomično obzirom da je u rješenju o obustavi za neke etaže naveden pogrešan suvlasnički dio pa je OS Split izvršio ispravak Rješenjem br. OVR-3519/16 od 09.02.2017.god. koje još nije dato na provedbu zemljišnoknjižnom odjelu OS Split. Svi pogrešno upisani suvlasnički djelovi na etažama odnose se na izlučna prava dok je na imovini stečajnog dužnika, prethodno navedenoj, ovrha prisilnog zasnivanja založnog prava brisana u svim zemljišnoknjižnim podulošcima tako da je ista slobodna za prodaju neopterećena založnim pravima.

Osim nekretnina upisanih u Z.u. 17151 k.o. Split stečajni dužnik nema druge materijalne ni nematerijalne imovine koja bi bila unovčiva i predstavljala stečajnu masu osim potraživanja od Hermes Nekretnina d.o.o. Zagreb (ex Marea Makarska) po pravomoćnoj presudi kojom im je naloženo plaćanje stečajnom dužniku neplaćenog dijela kupoprodajne cijene za nekretnine u iznosu 75.287,06 Eura s pripadajućom zakonskom kamatom od 21.01.2005. god. HERMES NEKRETNINE d.o.o. provele su predstečajnu nagodbu u kojoj je tražbina stečajnog dužnika po prijavi stečajne upraviteljice priznata u iznosu od 1.438.385,50 kn i to s osnova glavnice 578.368,79 kn a osnova zatezne kamate 860.016,71 kn. Prema pravomoćno sklopljenoj nagodbi na TS Zagreb br. St-3346/16 od 03.05.2016.god. stečajnom dužniku je u cijelosti otpisana zatezna kamata u iznosu 860.016,71 kn a glavnica od 578.368,79 kn mu se isplaćuje po pravomoćnosti rješenja o sklopljenoj nagodbi u roku od 6 mjeseci s počekom od 12 mj. Rok od 6 mj za plaćanje po predstečajnoj nagodbi počeo je teći s danom 01.06.2017.god. Ukoliko Hermes Nekretnine d.o.o. ne plate dužniku iznos od 578.368,79 kn najkasnije do 31.12.2017.god. pokrenut će se postupak direktne naplate putem FINA-e. Prema Transparentno.hr za sada im računi nisu u blokadi.

Do dana podnošenja ovog izvješća stečajni dužnik nema unovčene stečajne mase zbog prethodno navedenih razloga. Naplaćena je najamnina za parkirna mjesta u iznosu 1.125,00 kn s čim je pokriven minus na računu s osnova provizije za vođenje računa. Stanje sredstava na računu kod HPB, IBAN: HR 542390001 1100904473 na dan 01.06.2017.god. iznosi 498,34 kn.

3. PARNICE U TIJEKU

Stečajni dužnik je do otvaranja stečajnog postupka vodio kao tužitelj više sporova vezano za imovinu. Nakon analize svakog spisa kao stečajna upraviteljica utvrdila sam da je upitno voditi ih jer su vrlo mali ili nikakvi izgledi za uspješnost u postupku odnosno naplatu a za neke su do danas donesene pravomoćne presude protiv stečajnog dužnika. Slijedom navedenog preuzet je samo postupak koji je stečajni dužnik pokrenuo protiv tuženika Dakota d.o.o., Split pri TS Split posl.br. P-1237/2011 radi isplate neplaćenog iznosa kupoprodajne cijene po ugovoru br. 24 p.p. u iznosu od 14.096,00 Eura u kunskoj protuivrijednosti i kamata od

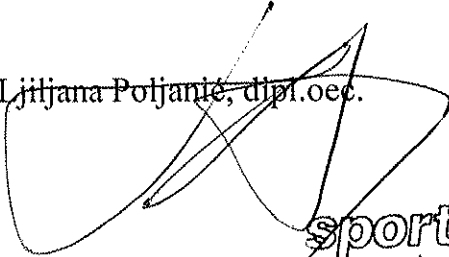
25.11.2008. god. do isplate. Donesena je prvostupanjska presuda u korist stečajnog dužnika, dana 06.12.2011.god. Po žalbi tuženika predmet se nalazio na VTS-u koji je vratio predmet prvostupanjskom sudu zbog otvaranja stečajnog postupka nad tužiteljem. Naslovni sud je Rješenjem P-1237/2011 od 03.04.2017.god. prekinuo postupak. Po primitku rješenja preuzela sam postupak i zatražila njegov nastavak te vraćanje predmeta VTS-u na rješavanje po žalbi tuženika.

4. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM PERIODU

U daljnjem tijeku ovog stečajnog postupka predlaže se **sazivanje Skupštine vjerovnika** radi donošenja odluke o uvjetima i načinu prodaje te određivanju novih početnih prodajnih cijena nekretnina, neopterećenih založnim pravima, prema prijedlogu stečajne upraviteljice o novim početnim prodajnim neto cijenama po m2, formiranih prema prodajnim cijenama iz 2005.god. po m2, za svaku vrstu nekretnine umanjeno za postotni pad cijena na tržištu nekretnina prema vrsti a koji se u privitku dostavlja za svaku pojedinu nekretninu sa Z.k. uloškom br. 17161 k.o. Split u kojem su upisane i do danas su nesporno vlasništvo stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanec, dipl.oec.



sport line
d.o.o.
STEČAJU
SPLIT

Privitak:

- Prijedlog prodajnih neto cijena
- Zk.ul. 17161 k.o. Split- 29 etaža

**VLASNIŠTVO SPORT LINE d.o.o. prema ZEMLJIŠNIKU
na dan 29.05.2017. –neprodato- Prijedlog prodajnih cijena**

stambeno-poslovna zgrada " Ivanišević" - Lazarica II
Z.k.ul. 17161, čest.zem. 817/11 K.o. Split

ukupan broj etažnih poduložaka: 29 etaža

Specifikacija:

1. Sklonište s 10 prostorija – 1 kom
2. Prostorija br. 10 na balkonu/ulaz 2G- 1 kom
3. Spreme oznake D u garaži 1 i 2 – 25 kom
4. Parkirna mjesta u garaži 1 – 2 kom

Stečajna upraviteljica:

Ljiljana Poljanić, dipl.oec

sport line
d.o.o.
U STEČAJU
SPLIT

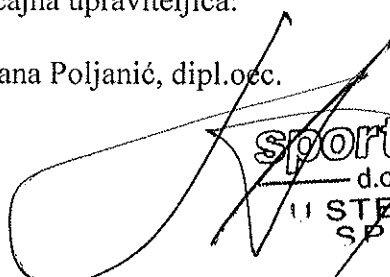
1. Etaža: 92 - 189/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i samostalna prostorija broj 1 u garaži 1, ukupne površine 189.47 m^2 koji se sastoji od skloništa s ukupno 10 prostorija- knjigovodstvena $10.163,00 \text{ kn} / \text{m}^2 = 1.925.600,00 \text{ kn} - 50\% = 962.800,00 \text{ kn}$
2. Etaža: 101 - 4/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i samostalna prostorija broj 10 na terasi objekta "B" - ulaz 5 – Spinčičeva 2G- ukupne površine 3.83 m^2 koja se sastoji od jedne prostorije: $3,83 \times 1.125,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 4.308,75 \text{ Eur} \times 7,5 = 32.215,00 \text{ kn} - 30\% = 22.550,00 \text{ kn}$
3. Etaža: 108 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D3 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
4. Etaža: 109 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D4 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
5. Etaža: 110 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D5 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
6. Etaža: 111 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D6 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
7. Etaža: 112 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D7 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
8. Etaža: 113 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D8 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
9. Etaža: 117 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D12 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
10. Etaža: 118 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D13 u garaži 2, ukupne površine $5.90 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.581,40 \text{ Eur} \times 7,5 = 41.860,00 \text{ kn} - 30\% = 29.300,00 \text{ kn}$
11. Etaža: 122 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D17 u garaži 2, ukupne površine $5.50 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.203,00 \text{ Eur} \times 7,5 = 39.020,00 \text{ kn} - 30\% = 27.300,00 \text{ kn}$
12. Etaža: 124 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D19 u garaži 2, ukupne površine $5.50 \text{ m}^2 - \times 946,00 \text{ Eur} / \text{m}^2 = 5.203,00 \text{ Eur} \times 7,5 = 39.020,00 \text{ kn} - 30\% = 27.300,00 \text{ kn}$

13. Etaža: 132 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D27 u garaži 2, ukupne površine 5.90 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 5.581,40 Eur x 7,5= 41.860,00 kn - 30 % = 29.300,00 kn
14. Etaža: 134 - 5/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D29 u garaži 2, ukupne površine 5.20 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 4.919,20 Eur x 7,5= 36.890,00 kn - 30 % = 25.800,00 kn
15. Etaža: 135 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D30 u garaži 2, ukupne površine 5.90 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 5.581,40 Eur x 7,5= 41.860,00 kn- 30 % = 29.300,00 kn
16. Etaža: 137 - 7/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D32 u garaži 2, ukupne površine 7.30 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 6.905,80 Eur x 7,5= 51.790,00 kn - 30 % = 36.250,00 kn
17. Etaža: 141 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D36 u garaži 2, ukupne površine 6.30 m^2 -x 946,00 Eur/m²= 5.959,80 Eur x 7,5 = 44.700,00 kn - 30 % = 31.300,00 kn
18. Etaža: 142 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D37 u garaži 2, ukupne površine 6.30 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 5.959,80 Eur x 7,5 =44.700,00 kn - 30 % = 31.300,00 kn
19. Etaža: 146 - 7/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D39 u garaži 2, ukupne površine 7.30 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 6.905,80 Eur x 7,5= 51.790,00 kn - 30 % = 36.250,00 kn
20. Etaža: 147 - 7/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D42 u garaži 2, ukupne površine 7.30 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 6.905,80 Eur x 7,5= 51.790,00 kn - 30 % = 36.250,00 kn
21. Etaža: 152 - 8/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D46 u garaži 1, ukupne površine 8.35 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 7.899,10 Eur x 7,5= 59.240,00 kn - 30 % = 41.500,00 kn
22. Etaža: 172 - 5/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D67 u garaži 1, ukupne površine 5.40 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 5.108,40 Eur x 7,5= 38.310,00 kn - 30 % = 26.800,00 kn
23. Etaža: 178 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D73 u garaži 1, ukupne površine 5.90 m^2 -x 946,00 Eur/m²= 5.581,40 Eur x 7,5= 41.860,00 kn - 30 % = 29.300,00 kn
24. Etaža: 183 - 5/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i prema oznake D78 u garaži 1, ukupne površine 5.40 m^2 -x 946,00 Eur/m²= 5.108,40 Eur x 7,5 = 38.310,00 kn - 30 % = 26.800,00 kn
- (Napomena: koristi Kurtović, vlasnici E- 173 D 68 koja je prazna- premještanje stvari)

25. Etaža: 185 - 6/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i sprema oznake D80 u garaži 1, ukupne površine 6.10 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 5.770,60 Eur x 7,5 =43.280,00 kn - 30 % = 30.300,00 kn
26. Etaža: 190 - 5/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i sprema oznake D85 u garaži 1, ukupne površine 4.90 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 4.635,40 Eur x 7,5= 34.770,00 kn - 30 % = 24.300,00 kn
27. Etaža: 193 - 5/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i sprema oznake D88 u garaži 1, ukupne površine 4.90 m^2 - x 946,00 Eur/m²= 4.635,40 Eur x 7,5= 34.770,00 kn -30 % = 24.300,00 kn
28. Etaža: 273 -13/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i parkirno mjesto broj 80 u garaži 1, ukupne površine 13.00 m^2 -x 1.125,00 Eur/m²= 14.625,00 Eur x 7,5= 109.690,00 kn
29. Etaža: 299 - 13/11836 idealnih zajedničkih dijelova zgrade i parkirno mjesto broj 108 u garaži 1, ukupne površine 12.80 m^2 - x 1.125,00 Eur/m²= 14.400,00 Eur x 7,5= 108.000,00 kn

Stečajna upraviteljica:

Liljana Poljanić, dipl.oec.


sport line
d.o.o.
U STEČAJU
SPLIT



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 29.05.2017. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 17161

Broj zadnjeg dnevnika: Z-28622/2016
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 92, 101, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 117, 118, 122, 124, 132, 134, 135, 137, 141, 142, 146, 147, 152, 172, 178, 183, 185, 190, 193, 273, 299 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 817/11	TRI STAMBENE ZGRADE, DVOR I PODZEMNA GARAŽA, DIO GARAŽE, DVOR TRI STAMBENE ZGRADE DVOR I PODZEMNA GARAŽA DIO GARAŽE DVOR			5273 2614 1134 60 1465	
2.	ZEM 817/15	NEPLODNO			10	
		UKUPNO:			5283	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pred. 13. ožujka 2012. Z-2553/12	
1.1	Zabilježuje se da je za tri stambeno-poslovne zgrade s garažama "Ivanišević"-Lazarica II, izgrađene na čest. zem. 817/11 priložena Uporabna dozvola Ureda državne uprave u Splitsko-dalmatinskoj županiji, Služba za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za graditeljstvo i obnovu, broj klasa: UP/I-361-05/06-01/00057, Ur. broj: 2181-05-02-00-06-07, "Split, 24. 11. 2006. godine" (u zbirci isprava pod brojem Z-16402/06), kojom se dozvoljava upotreba istih. Poslovni prostori su izgrađeni do stupnja "grubih građevinskih radova" pa je za privođenje konačnoj namjeni potrebno ishoditi posebne građevinske i uporabne dozvole (temeljem članka 116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji, "Narodne novine" broj 90/11).	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
92.	Suvlasnički dio: 189/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-92)	
1.	dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa samostalnom prostorijom br. 1, u garaži 1, ukupne površine 189,47 m2, koji se sastoji od skloništa s ukupno 10 prostorija.	PODULOŽAK BR. 3011
	SPORT-LINE D.O.O. SPLIT	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
101. Suvlasnički dio: 4/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-101)		
1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa samostalnom prostorijom br. 10, na terasi objekta "B", ulaz 5, ukupne površine 3,83 m2, koja se sastoji od jedne prostorije.		PODULOŽAK BR. 3020
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
108. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-108)		
1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D3, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.		PODULOŽAK BR. 3027
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
109. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109)		
1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D4, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.		PODULOŽAK BR. 3028
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
110. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-110)		
1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D5, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.		PODULOŽAK BR. 3029
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
111. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-111)		
1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D6, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.		PODULOŽAK BR. 3030
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
112. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-112)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D7, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3031
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
113. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-113)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D8, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3032
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
117. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D12, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3036
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
118. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-118)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom D13, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3037
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
122. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-122)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D17, u garaži 2, ukupne površine 5,50 m2.	PODULOŽAK BR. 3041
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
124. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-124)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D19, u garaži 2, ukupne površine 5,50 m2.	PODULOŽAK BR. 3043
	SPORT-LINE D.O.O., SPLIT	
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
132. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-132)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D27, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3051
	SPORT-LINE D.O.O., SPLIT	
134. Suvlasnički dio: 5/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-134)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D29, u garaži 2, ukupne površine 5,20 m2.	PODULOŽAK BR. 3053
	SPORT-LINE D.O.O., SPLIT	
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
135. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-135)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D30, u garaži 2, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3054
	SPORT-LINE D.O.O., SPLIT	
137. Suvlasnički dio: 7/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-137)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D32, u garaži 2, ukupne površine 7,30 m2.	PODULOŽAK BR. 3056
	SPORT-LINE D.O.O., SPLIT	
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
141. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D36, u garaži 2, ukupne površine 6,30 m2.	PODULOŽAK BR. 3060
	SPORT-LINE D.O.O., SPLIT	

POSEBNI IZVADAK

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
142. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-142)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D37, u garaži 2, ukupne površine 6,30 m2.	PODULOŽAK BR. 3061
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
146. Suvlasnički dio: 7/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-146)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D41, u garaži 2, ukupne površine 7,30 m2.	PODULOŽAK BR. 3065
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
147. Suvlasnički dio: 7/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-147)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D42, u garaži 2, ukupne površine 7,30 m2.	PODULOŽAK BR. 3066
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
152. Suvlasnički dio: 8/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-152)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D47, u garaži 1, ukupne površine 8,35 m2.	PODULOŽAK BR. 3071
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
172. Suvlasnički dio: 5/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-172)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D67, u garaži 1, ukupne površine 5,40 m2.	PODULOŽAK BR. 3091
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
178. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-178)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D73, u garaži 1, ukupne površine 5,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3097
SPORT-LINE D.O.O., SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
183. Suvlasnički dio: 5/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-183)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D78, u garaži 1, ukupne površine 5,40 m2.	PODULOŽAK BR. 3102
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
185. Suvlasnički dio: 6/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-185)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D80, u garaži 1, ukupne površine 6,10 m2.	PODULOŽAK BR. 3104
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
190. Suvlasnički dio: 5/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-190)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D85, u garaži 1, ukupne površine 4,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3109
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
193. Suvlasnički dio: 5/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-193)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih sa spremom oznake D88, u garaži 1, ukupne površine 4,90 m2.	PODULOŽAK BR. 3112
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		

POSEBNI IZVADAK

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
273. Suvlasnički dio: 13/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-273)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih s parkirnim mjestom br. 80, u garaži 1, ukupne površine 13,00 m2.	PODULOŽAL BR. 3195
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA
299. Suvlasnički dio: 13/11836 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-299)		
	1. dijelova zgrade sagrađene na čest. zem. 817/11, povezanih s parkirnim mjestom br. 108, u garaži 1, ukupne površine 12,80 m2.	PODULOŽAK BR. 3223
SPORT-LINE D.O.O. SPLIT		
2.1	Zaprimljeno 12.06.2014. broj Z-6262/14 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu posl.br. St-250/2013 od 20. siječnja 2014. godine, te rješenja istog naslova posl.br. St-250/2013 od 09. lipnja 2014. godine, zabilježuje se otvaranje stečaja nad stečajnim dužnikom SPORT LINE d.o.o., Split.	ZABILJEŽBA

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 8. svibnja 2006. Z-6489/06 Na teret dijela čest. zem. 817/11 i baš uzduž sjeverne granice čestice, a na temelju ugovora br. 24/03 o kupoprodaji nekretnina od 17. travnja 2003. godine, koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-6662/03 i preraisa katastarskog plana Područnog ureda za katastar Split od 18. travnja 2006. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi polaganja i održavanja priključnog KB 10 (20) KV za trafostanicu GTS 10 (20) 0,4 KV "Lazarica-3" za svo vrijeme funkcionalnog korištenja kabela, u korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D. ZAGREB, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37		MB: 3557049

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 29.05.2017.